

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.2.2025**  
**WÓJTA GMINY NOWOSOLNA**

z dnia 9 stycznia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowosolna przeznaczonej do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowosolna, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony do lat 3.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna, Rynek Nowosolna 1, 92 - 703 Łódź w dniach od 14 stycznia 2025 r. do 4 lutego 2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu: <https://nowosolna.bip.net.pl> oraz <http://gminanowosolna.pl>.

2. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat łódzki wschodni.

3. Wykaz nieruchomości, o której mowa w ust.1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Sekretarz Gminy

**Sławomir Jasiński**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.2.2025

Wójta Gminy Nowosolna

z dnia 9 stycznia 2025 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma przekazania i okres trwania umowy	Wysokość opłat z tytułu umowy dzierżawy i zasady ich aktualizacji	Termin wnoszenia opłat
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Część Kw nr <b>LD1M/00149380/7</b> , miejscowość <b>Boginia</b> , gm. Nowosolna, powiat łódzki wschodni, woj. łódzkie, działka ewid. nr <b>241</b> , obręb ewid. <b>Boginia (0001)</b>	<b>0,0477 ha</b>	Niezabudowana, użytek gruntowy: Bp	<u>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:</u> 5.ML.25 - zabudowa mieszkaniowa letniskowa sezonowa i całoroczna, 15 KDD - poszerzenie drogi gminnej (dojazdowej)	Umowa najmu na <b>okres do 3 lat</b>	<u>Wysokość opłat / zasady aktualizacji opłat:</u> roczna wysokość czynszu wynosi 500,00 zł (słownie: pięćset złotych zero groszy) netto, waloryzacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogółem publikowany przez Główny Urząd Statystyczny	Termin uiszczenia czynszu zostanie określony w umowie najmu

1. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Nowosolna, pok. 21, tel. (42) 616 45 31.

2. Wykaz podlega publikacji przez okres od dnia 14 stycznia 2025 r. do dnia 4 lutego 2025 r.